

Zoologický posudek

výskytu obecně a zvláště chráněných druhů obratlovců

**na objektu Domova mládeže Vyšší odborné školy a Střední zemědělské
školy Benešov, Mendelova 131, 256 01 Benešov**

1. Úvod
2. Charakteristika objektu
3. Metodika
4. Výsledky zoologického průzkumu
5. Závěrečné stanovisko
6. Přílohy – obrazová dokumentace, hodnotící tabulka rizikovosti kolizí ptáků s transparentními a reflexivními výplněmi, doklady odborné způsobilosti

zpracoval: Mgr. Libor Praus, Ph.D.

Praha, 7. 8. 2024

**Česká společnost ornitologická
Na Bělidle 34
150 00 Praha 5-Smíchov
IČO: 49629549, DIČ: CZ49629549**

1. Úvod

- Tento zoologický posudek je vydáván na objednávku PKV Build s.r.o., Senožaty 284, 394 56 Senožaty; IČ: 28149785, v souvislosti s plánovanými stavebními úpravami objektu Domova mládeže Vyšší odborné školy a Střední zemědělské školy Benešov, Mendelova 131, 256 01 Benešov, parc. č. 227/1, jako povinná příloha žádosti o podporu z Operačního programu životní prostředí (OPŽP). Dle dodaných podkladů má být na objektu ze stavebních prací realizována pouze výměna oken.
- Tento posudek nenahrazuje výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů (ustanovení § 50 odst. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) a bez příslušné výjimky je možné postupovat pouze v souladu s ustanoveními § 56 odst. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

2. Charakteristika objektu

- Domov mládeže VOŠ a SZŠ Benešov je umístěn v podsklepeném objektu se dvěma nadzemními podlažími (obr. 1) a nevytápěnou půdou (obr. 2). V 1.NP a 1.PP se nachází prostory pro výuku a ubytování. Strop pod půdou je tvořen trámovou nosnou konstrukcí s dřevěnými deskami bez tepelné izolace. Vnější obvodové stěny jsou tvořeny zděnou konstrukcí z cihel plných pálených bez tepelné izolace. Výplně otvorů jsou tvořeny členěnými okny dvojitými se dvěma skly a dveřmi dřevěnými se skleněnou výplní. Na základě vyhodnocení tepelně-technických parametrů byla budova zařazena do kategorie G - nevhodná. K největší ztrátě prostupem dochází skrze strop pod nevytápěnou půdou. Ke zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budovy je navržena pouze výměna výplní otvorů.
- Prostor půdy je potenciálně přístupný pro zvláště chráněné druhy živočichů (ZCHD, § 50 odst. 1 a 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) prostřednictvím štěrbin mezi podlahou půdy a dosedajícím krovem střechy.
- Jinde na vnějších stěnách objektu se nenacházejí dostatečně prostorné dutiny využitelné ke hnízdění synantropních ptáků a jako úkryty netopýrů.

3. Metodika

- Průzkum výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů (§ 50 odst. 1 a 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) byl proveden dne 7. 8. 2024 (16:00–18:00). Při kontrole objektu byla provedena podrobná vizuální prohlídka zaměřená na zjištění potenciálních hnízdišť rorýsů, úkrytů netopýrů a dalších synantropních druhů obratlovců a na zjištění výskytu jejich pobytočných znaků (trus, zbytky uhynulých těl živočichů, zbytky hnízdních staveb ptáků i změny zabarvení trámů a latí v místech potenciálních úkrytů netopýrů). Při monitoringu byl používán dalekohled Meopta Meostar 10x50, mobilní telefon Honor magic 6 pro a ultrazvukový detektor Magenta Bat 4.
- Posudek byl vypracován v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí v aktuálním platném znění.
- Z důvodu plánované výměny výplní okenních otvorů, bylo také provedeno hodnocení z pohledu aplikace standardu „Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexivními materiály“ (Standardy Péče o přírodu a krajinu, AOPK ČR - řada E: Speciální opatření druhové ochrany – SPPK E02 007: 2022).

4. Výsledky zoologického průzkumu

- Během prohlídky nebyl ve sledovaném objektu zjištěn výskyt ani pobytové znaky volně žijících ptáků a netopýrů.

- Na půdě bylo nalezeno značné množství trusu kuny skalní (*Martes foina*) a rozkousané nedorostlé peří mláděte holuba domácího (*Columba livia f. domestica*; obr. 3, 4) – velmi pravděpodobně se jednalo o zbytky kuní kořisti, která byla na půdu kunou zavlčena z vnějšku.
- Termín průzkumu na počátku srpna sice spadá do samého závěru sezóny hnízdění ptáků, nicméně díky zaznamenanému pravidelnému pobytu kuny skalní na půdě a absenci dostatečně prostorných dutin ve vnějších stěnách objektu (žádné ventilační otvory), lze konstatovat, že objekt Domova mládeže není aktuálním hnízdištěm obecně ani zvláště chráněných druhů ptáků. Podobně se půdám navštěvovaným kunou skalní vyhýbají i netopýři.
- Vazba ptáků a netopýřů na areál VOŠ a SZŠ Benešov navíc nebyla zaznamenána ani při loňském zoologickém průzkumu sousední budovy tělocvičny (P. Schnitzerová, ČESON 2023).
- Výměna otvorových výplní má proběhnout v téměř v původním rozsahu - jednotlivé transparentní výplně budou rozčleněny svislými trámkami a sloupky do ploch pod 1 m², které nejsou z hlediska nárazů ptáků příliš rizikové. Budova se navíc nachází uprostřed souvislé zástavby (obr. 5), kde nelze očekávat významný tahový koridor ptáků. Objekt tak nebude představovat zvýšené riziko pro kolize ptáků s transparentními a reflexními materiály – viz příložená hodnotící tabulka.

5. Závěrečné stanovisko

- Objekt není v roce 2024 lokalitou výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů obratlovců a výměna oken nepředstavuje zvýšené riziko kolize ptáků s reflexivními a transparentními materiály. Rekonstrukce objektu může postupovat z hlediska výskytu volně žijících obratlovců bez omezení v plánovaném termínu i rozsahu bez nutnosti dodržet ochranná opatření.

Libor Praus

Mgr. Libor Praus, Ph.D.
Zoolog



ČESKÁ SPOLEČNOST ORNITOLOGICKÁ
Na Bělidle 34 • 150 00 Praha-Smíchov
777 330 355 • www.birdlife.cz
IČO: 49629549 • DIČ: CZ49629549

6. Přílohy – obrazová dokumentace, hodnotící tabulka rizikovosti kolizí ptáků s transparentními a reflexivními výplněmi, doklady odborné způsobilosti



č. 1: Vnější pohledy na objekt Domova mládeže VOŠ a SZŠ Benešov, Mendelova 131, Benešov.



č. 2: Pohled do interiéru půdy, 7. 8. 2024.



č. 3: Na půdě bylo nalezeno větší množství trusu kuny skalní (*Martes foina*).



č. 4: Zbytky peří mláděte holuba domácího (*Columba livia f. domestica*) velmi pravděpodobně predovaného kunou skalní.



č. 5: Poloha objektu ve vztahu k okolní zeleni.

Posuzování budov z hlediska rizikovosti kolize ptáků s transparentními a reflexními výplněmi

Objekt Domova mládeže VOŠ a SZŠ Benešov, Mendelova 131, 256 01 Benešov

č. řádku	ATRIBUT	VÁHA	SKÓRE
1. PROSTŘEDÍ			
1.1 Pozice budovy ve vztahu k okolní zástavbě			
1	v souvislé zahuštěné zástavbě	1	1
2	na okraji souvislé zástavby	2	
3	mimo souvislou zástavbu	2	
1.2 Charakteristika okolí			
1.2.1 Zeleň vodní toky a vodní plochy			
jinou zástavbou nezacloněná zeleň ve vzdálenosti do 100 m od budovy:			
4	zahrada, park, městský les (souvislý porost s rozlohou větší než 1 ha)	3	
5	zahrádkářská nebo chatová kolonie, vilová čtvrť	2	2
6	stromořadí, remízky kolmé na budovu	3	
7	stromořadí, remízky souběžné s budovou	1	
8	liniová zeleň podél vodního toku, vodní plochy	3	
9	zeleň v atriích budovy	2	
10	jinou zástavbou nezacloněná vodní plocha, vodní tok ve vzdálenosti do 100 m od budovy	3	
1.2.2 Reliéf okolí:			
11	plochý	1	1
12	ve svahu	1	
13	dno údolí	2	
14	horské sedlo	3	
průběžné skóre "Prostředí"			4
počet rizikových faktorů (řádky č. 4, 6, 8, 10, 14)			0
2. BUDOVA			
2.1 Půdorys			
15	jednoduchý, nečleněný (obdélník, čtverec, ovál, kruh)	1	1
16	komplikovaný (především tvar písmen „L“, „H“, „E“ apod.)	2	
2.2 Počet nadzemních podlaží			
17	1 np	1	
18	1 zvýšené np (nad 5 m)	2	
19	2 – 20 np	2	2
20	více než 20 np	2	
2.3 Sklon fasády			
21	svislá	2	2
22	šikmá (ustupující od základny k vrcholu, nikoli převislá), oblá	1	
2.4 Členitost objektu			
23	oboustranně prosklené chodby či vestibuly, spojovací krčky	3	
24	atria	2	
2.5 Typ fasády			
25	zdivo	0	0
26	leštěný kámen, kov	3	
27	zelená fasáda	2	

2.6 Střecha			
28	sedlová, valbová	0	0
	plochá:		
29	1. plochá	0	
30	2. plochá zelená	2	
31	3. plochá s transparentním zábradlím	3	
2.7 Podíl prosklených ploch na celkové ploše fasád			
32	do 10 %	1	
33	11 – 50 %	2	2
34	více než 50 %	3	
2.8 Velikost jednotlivých výplní			
35	do 1 m ²	1	1
36	1 – 2 m ²	2	
37	více než 2 m ²	3	
2.9 Typ výplní			
38	plně transparentní	2	2
39	tónované do 20 %	2	
40	tónované nad 20 %	2	
41	reflexní do 15 %	1	
42	reflexní nad 15 %	3	
2.10 Spojení výplní			
43	výplně jsou rozčleněné svislými sloupky nebo rámy tloušťky více než 1 cm	1	1
44	výplně jsou nerozčleněné	3	
45	výplně tvoří průhledné rohy	3	
2.11 Osvětlení budovy			
46	venkovní, směřující od země vzhůru	2	
47	noční osvětlení interiérů - stálé	2	
48	noční osvětlení interiérů - ovládané pohybovými čidly	1	
průběžné skóre "Budova"			11
počet rizikových faktorů (řádky č. 23, 26, 31, 34, 37, 42, 44, 45)			0
3. KOMBINACE RIZIKOVÝCH FAKTORŮ			KOMBINACE RIZIKOVÝCH FAKTORŮ
riziková prostředí (místa zvýšené koncentrace ptáků): řádky 4, 6, 8, 10, 14			
rizikové konstrukční prvky na budově: řádky 23, 26, 31, 34, 37, 42, 44, 45 - za každou kombinaci obou faktorů se přičtou 3 body.			
Příklad:	K severní fasádě s podílem skleněných ploch převyšujícím 50 % přiléhá zahrada s výměrou větší než 1 ha = 3 body. Zároveň k jižní fasádě budovy, vybavené skly s reflexní úpravou nad 15 % vede příjezdová komunikace, lemovaná stromořadím = 3 body.		
3.1 Rizikové faktory prostředí - rekapitulace			nevyplňujte!
4	zahrada, park, městský les (souvislý porost s rozlohou větší než 1 ha)		0
6	stromořadí, remízky kolmé na budovu		0
8	liniová zeleň podél vodního toku, vodní plochy		0
10	jinou zástavbou nezacloněná vodní plocha, vodní tok ve vzdálenosti do 100 m od budovy		0
14	horské sedlo		0
3.2 Rizikové prvky na budovách - rekapitulace			nevyplňujte!
23	oboustranně prosklené chodby či vestibuly, spojovací krčky		0
26	leštěný kámen, kov		0
31	plochá střecha s transparentním zábradlím		0
34	více než 50 %		0
37	více než 2 m ²		0
42	skla s reflexní úpravou povrchu převyšující nad 15 %		0
44	výplně jsou nerozčleněné		0
45	skleněné či jiné transparentní materiály výplní tvoří průhledné rohy		0
CELKOVÉ SKÓRE			15

Celkové skóre je vyjádřením rizikovosti budovy z hlediska kolizí ptáků s transparentními nebo reflexními plochami, které se na budově nacházejí.

Míra rizikovosti je podle počtu dosažených bodů rozdělena do tří kategorií¹⁾:

- riziko nízké (celkové skóre do 20 bodů),
- riziko střední (25 - 35 bodů),
- riziko vysoké (40 a více bodů)

¹⁾ rozmezí 21 - 24 bodů, resp. 36 - 39 bodů: hodnocení budovy se blíží následující, vyšší úrovni rizikovosti



Česká společnost ornitologická
a Česká společnost pro ochranu netopýrů



udělují

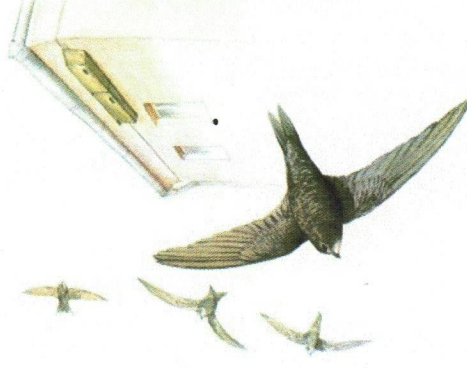
osvědčení o absolvování semináře

Posuzování budov z hlediska výskytu chráněných druhů živočichů a prevence kolizí ptáků se skly

Mgr. Libor Praus, Ph.D.

Narozen dne 3. 7. 1982

Východočeské muzeum v Pardubicích

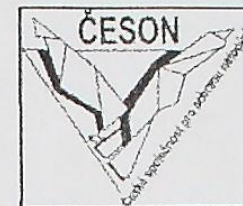


V Praze, dne 23. 1. 2024


Mgr. Lukáš Viktora
Česká společnost ornitologická



Česká společnost ornitologická
Česká společnost pro ochranu netopýrů



Potvrzujeme, že:

LIBOR PRAUS

se zúčastnil(a) semináře a workshopu
„Posuzování budov z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů“
v Přerově 8. a 9. 4. 2016.

Mgr. Lukáš Viktora

Česká společnost ornitologická

RNDr. Petra Schnitzerová, PhD.

Česká společnost pro ochranu
netopýrů

V Přerově dne 8. dubna 2016



Česká společnost ornitologická
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Moravský ornitologický spolek



vydávají tento

Certifikát č. 5

Kterým potvrzujeme, že

Libor Praus

absolvoval školení pro mapovatele synantropních
druhů ptáků a netopýrů v rámci projektu „Pod jednou střechou“.

[Signature]
Mgr. Lukáš Viktora
Vedoucí projektu

[Signature]
Mgr. Zdeněk Vermouzek
Ředitel
České společnosti ornitologické

V Přerově dne 7. června 2012

Podpořeno
z Programu švýcarsko-české spolupráce.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



nadace
partnerství
| LIDÉ A PŘÍRODA

ČESKÁ REPUBLIKA
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI



Č. UP * 046856

DIPLOM

Mgr. Libor PRAUS

narozen 3. července 1982, Hradec Králové

ukončil úspěšně studium v doktorském studijním programu

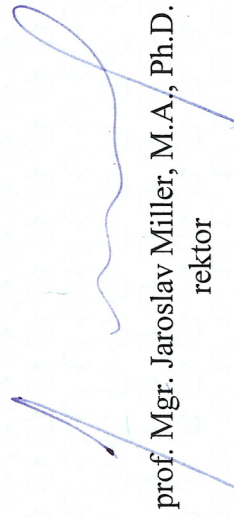
P1527 Biologie

ve studijním oboru

Zoologie

na Přírodovědecké fakultě Univerzity Palackého v Olomouci.

Podle § 47 odst. 5 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), se mu uděluje akademický titul „**doktor**“ ve zkratce „**Ph.D.**“ uváděné za jménem.


prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor




prof. RNDr. Ivo Frébort, CSc., Ph.D.
děkan

V Olomouci dne 24. června 2015